

Dilelang

PEMBUKAAN PENAWRAN :

Selasa, 27 April 2021, Pk 11.00 WIB s/d Selesai



Jl. Villa Bintaro Indah Blok A-V No. 08.
Kel. Jombang, Kec. Ciputat, Kota Tangerang Selatan,
SHM No. 01741 Lt = 252 m²
(Limit Rp. 1.630.500.000,- ; Jaminan Rp. 330.000.000,-).

Gambar obyek lelang dan keterangan diatas merupakan ilustrasi, namun bagaimanapun kiranya pihak yang berminat berkewajiban untuk melakukan pemeriksaan/pengecekan sendiri terhadap obyek lelang tersebut dan legalitasnya.

Persyaratan Lelang :

1. Memiliki akun yang telah terverifikasi pada website www.lelang.go.id
2. Syarat dan ketentuan serta tatacara mengikuti lelang dapat dilihat pada alamat website diatas.

Pelaksanaan Lelang :

1. Cara Penawaran : Closed Bidding (dengan mengakses url www.lelang.go.id)
2. Hari/Tanggal : Selasa, 27 April 2021
3. Batas Akhir Penawaran : Pukul, 11.00 Waktu Server e-Auction (WIB)
4. Pelunasan harga lelang : Paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang
5. Bea Lelang Pembeli : 2 % dari harga lelang
6. Tempat Pelaksanaan Lelang : KPKNL Tangerang I
Jl. Taman Makam Pahlawan (TMP) Taruna, Tangerang
7. Penetapan Pemenang : Setelah Batas Akhir Penawaran

Keterangan:

1. Nominal jaminan yang disetorkan ke rekening virtual account (VA) harus sama dengan nominal jaminan yang disyaratkan.
2. Jaminan harus sudah efektif diterima oleh KPKNL selambat-lambatnya 1 (satu) hari sebelum pelaksanaan lelang
3. Segala biaya yang timbul sebagai akibat mekanisme perbankan menjadi beban peserta lelang.
4. Pelunasan pembayaran lelang paling lambat 5 (lima) hari kerja setelah pelaksanaan lelang. Apabila tidak dipenuhi maka dinyatakan wanprestasi, serta uang jaminan disetorkan ke Kas Negara sebagai penerimaan lain-lain.
5. Peserta lelang diwajibkan melihat, mengetahui dan menyetujui aspek legal dari obyek yang dilelang sesuai apa adanya (kondisi as is).
6. Karena satu dan lain hal, pihak Penjual dan/atau Pejabat Lelang dapat melakukan pembatalan/penundaan lelang terhadap obyek lelang diatas, dan pihak pihak yang berkepentingan/peminat lelang tidak dapat melakukan tuntutan/keberatan dalam bentuk apapun kepada PT. IFS Capital Indonesia, Pejabat Lelang, PT. Balai Lelang Star, dan/atau KPKNL Tangerang I.